



DERECHOS SOCIALES

INTRODUCCIÓN

El proyecto "COPPUC" (Comunicación, Organización y Participación Para la Unidad de los Condóminos) es el resultado de una investigación cualitativa de campo, una capacitación en la Procuraduría Social (PROSOC) y un diagnóstico social en la comunidad, donde se encontró una falta de organización, participación y comunicación entre los condóminos de la Unidad Habitacional Pedregal del Maurel No. 660, por lo que durante la intervención social, les permitió conocer a los condóminos la existencia de la Ley de propiedad en condominio de inmuebles para el D.F.; así como la información sobre temas de, participación social, comunicación participativa, organización social, identidad, resolución pacífica de conflictos y marco jurídico, mismas que contribuyeron en sus relaciones cotidianas, y le servirán para tomar una decisión objetiva e informada para el registro de un administrador así como acceder a programas y servicios que brinden las instituciones.

PRESENTACION DE RESULTADOS A LA COMUNIDAD



Localidad: Unidad Habitacional Pedregal del Maurel #660, Coyoacán, Ciudad de México

PARTICIPACIÓN DE LOS CONDOMINOS DURANTE EL TALLER



REFERENTE TEÓRICO Y PRÁCTICO

Investigación cualitativa: se utilizó el método etnográfico, así como la entrevista no estructurada y la observación no participante, además de diferentes instrumentos para el registro de la información.

- Teoría ecológica de Urie Bonfrenbrenner
- Sistematización Oscar Jara Holliday

RESULTADOS Y CONCLUSIONES

OBJETIVO GENERAL DEL PROYECTO

Los condóminos de la Unidad Habitacional Pedregal del Maurel que no cuentan con administrador, conocerán a través de un taller, la importancia de la participación, la comunicación, la organización, la identidad, la resolución pacífica de conflictos y la normatividad condominal para que al final tomen una decisión objetiva y puedan ser beneficiarios de los servicios y programas que brindan las instituciones.

OBJETIVOS ESPECÍFICOS DEL PROYECTO

- Impartir un taller en 7 sesiones, con 6 temas enfocados a la participación social, comunicación participativa, organización social, identidad, resolución pacífica de conflictos, marco jurídico y una feria de servicios por la PROSOC en la Unidad Habitacional Pedregal de Maurel.
- Fomentar la participación de los condóminos a través, de las técnicas o instrumentos utilizados en cada una de las sesiones del taller
- Evaluar el conocimiento de los condóminos sobre los 6 temas impartidos durante el taller a través, de una técnica o instrumento.

PROCESO METODOLÓGICO

- Investigación y estudio temático
- Inserción en la comunidad y elaboración del diagnóstico social
- Planeación, programación, coordinación con la institución (PROSOC) y diseño de estrategias para la intervención
- Elaboración, ejecución y evaluación del proyecto social
- Elaboración y recuperación de la experiencia.

Se impartió el taller en 6 sesiones con los siguientes temas: Participación Social, Comunicación Participativa, Organización Social, Identidad, Resolución Pacífica de Conflictos y Marco Jurídico, evaluándose al final de cada una de las sesiones la participación y el conocimiento de los condóminos que asistieron a las mismas, mediante las técnicas e instrumentos ya programados, obteniéndose los siguientes resultados: en las sesiones de Participación social, Resolución Pacífica de Conflictos y Marco Jurídico el 100% de los asistentes participaron y contestaron correctamente los instrumentos; mientras que en las sesiones de Organización Social e Identidad, participaron y respondieron correctamente solo el 99%, y en la sesión de Comunicación participativa únicamente se midió la participación la cual fue del 100%.

- ✓ El 100% de los condóminos que asistieron, participaron activamente en cada una de las sesiones del taller.
- ✓ El 100% de los condóminos colaboraron en las técnicas e instrumentos programados en cada una de las sesiones.
- ✓ El 100% de los condóminos durante las sesiones pusieron en práctica lo aprendido.

Al final del taller los condóminos de la Unidad Habitacional Pedregal del Maurel, obtuvieron información que contribuirá para que tomen una decisión objetiva de tener o contar con un administrador en su edificio, así como la importancia de tener y mantener la comunicación, organización y participación de ellos, para acceder a los beneficios de los programas y servicios que brindan las instituciones.