

**Periódico:** Forbes México

**Título:** Llegó el fin de la tasa fija de 12% de créditos Infonavit; bajará hasta 2% dependiendo de esto

**Subtítulo:** Infonavit dio a conocer los detalles de la transformación de su crédito de vivienda, descubre cómo beneficiará a tu bolsillo

**Tema:** Vivienda

**Subtema:** Tasa fija Infonavit

**Referencia:** (14 de junio de 2021). Llegó el fin de la tasa fija de 12% de créditos Infonavit; bajará hasta 2% dependiendo de esto. *Forbes México*. Recuperado de <https://bit.ly/3onogPB>

**Resumen:**

**Llegó el fin de la tasa fija de 12% de créditos Infonavit; bajará hasta 2% dependiendo de esto**

El Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores (Infonavit) dio a conocer el Nuevo Crédito en Pesos con el que busca ofrecer dos grandes beneficios a los derechohabientes: bajar la tasa de interés y liquidar los financiamientos de vivienda en 15 o 20 años, en lugar de 30. En conferencia de prensa, Carlos Martínez, director general del Instituto, señaló que el Nuevo Crédito en Pesos, comenzó su operación el pasado 21 de mayo y que su objetivo esencial es adecuarlo a las condiciones salariales de cada trabajador. También explicó que anteriormente la tasa de interés en los financiamientos para adquisición de vivienda era de 12% para todos los salarios sin importar si la persona ganaba el salario mínimo o tenía uno más alto. A partir de ahora, quienes ganen más de 16,619 pesos, tendrán una tasa de interés de 10.45% y la tasa podrá bajar hasta 2% según las nuevas disposiciones. El Nuevo Crédito en Pesos incluye soluciones de pago del Nuevo Esquema de Cobranza Social (seguro de desempleo y prórrogas al pago), y cuenta con seguro de daños, desastres naturales y de vida. Otra noticia relevante de este anuncio es que se busca ayudar al acreditado a liquidar su deuda en un tiempo mucho menor, lo cual será posible gracias a que ahora las aportaciones patronales se tomarán como prepagos a capital.

**Responsable:** Cynthia Guadalupe Hernández Rojas