

Periódico: Inmobiliare

Título: Infonavit con buenas expectativas para colocación de crédito hipotecario en 2021

Tema: Vivienda

Subtema: Infonavit crédito hipotecario

Referencia: Inmobiliare. (2 de marzo de 2021). Infonavit con buenas expectativas para colocación de crédito hipotecario en 2021. *Inmobiliare*. Recuperado de <https://bit.ly/3ycBP5p>

Resumen:

Infonavit con buenas expectativas para colocación de crédito hipotecario en 2021

Para este 2021, el Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores (Infonavit) espera que la colocación de créditos hipotecarios en México siga creciendo. La perspectiva que se indica, se da por la actividad hipotecaria que reflejó signos de recuperación a finales del 2020, tan solo en el mes de diciembre, el Infonavit otorgó 14 mil 600 créditos más que en el mismo periodo del 2019.

Otros indicadores que mostraron signos de recuperación son la construcción y edificación residencial; en el 4T2020, el IMAI de este sector reportó un crecimiento trimestral de 5.8%, y en noviembre de ese mismo año la variación mensual de la inversión en residencial fue de 5.4 por ciento. La reforma a la Ley del Infonavit impulsará el desempeño del sector de la construcción, el mercado de vivienda y el de crédito, esto debido a que promoverá un mayor flujo de financiamiento a las personas, según se indica en el reporte.

Además de concretarse el plan de vacunación antes de lo previsto, la recuperación económica, y en particular la del mercado hipotecario, podría ser “más fuerte” al cierre de 2021.

Responsable: Cynthia Guadalupe Hernández Rojas